

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 74/6, 779 00 Olomouc, tel. 585 719 111, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID: 7zyai4b

V Olomouci dne 4.11.2021

Č. jednací: KHSOC/48298/2021/OC/HOK

Sp. značka: KHSOC/33066/2021

Vyřizuje : Beregszásziová Martina

Č.j. odesílatele : neuvedeno

Počet listů: 9

Adresát:

Univerzita Palackého v Olomouci

Křížkovského 511/8

771 47 Olomouc

V zastoupení:

TECHNICO Opava s.r.o.

Hradecká 1576/51

746 01 Opava

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, U Sportovní haly 38/2, Olomouc, ke stavebnímu povolení.

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 00 Olomouc, (dále jen „KHS“), dne 15.6.2021 zaevidované pod č.j. KHSOC/33066/2021/OC/HOK, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, U Sportovní haly 38/2, Olomouc, předložené právnickou osobou: TECHNICO Opava, s.r.o., IČO: 25849204, sídlo: Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, (dále jen „podatel“), na základě plné moci k územnímu řízení vydané dne 21.1.2019 stavebníkem právnickou osobou: Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, sídlo: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, U Sportovní haly 38/2, Olomouc“, (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 ze dne 29. dubna 2004 o hygieně potravin, (dále jen „nařízení č. 852/2004“), zákonem č. 258/2000 Sb., zákonem č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších

podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), vyhláškou č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 306/2012 Sb.“), vyhláškou č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 238/2011 Sb.“), vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“), vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2. písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S PD ke stavebnímu povolení „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, U Sportovní haly 38/2, Olomouc“, stavebník právnická osoba: Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, sídlo: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, orgán ochrany veřejného zdraví

n e s o u h l a s í.

O d ů v o d n ě n í :

Závazné stanovisko se vydává v souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“). KHS k věci uvádí: Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Dne 15.6.2021 byla KHS doručena žádost č.j. KHSOC/33066/2021/OC/HOK o vydání závazného stanoviska k výše uvedené PD.

Podle § 37 odst. 2 správního řádu, musí podání splňovat náležitosti stanovené v tomto ustanovení a další náležitosti, které stanoví zákon. Zmocnění podatele k zastupování nebylo doloženo **písemnou plnou mocí vydanou stavebníkem** podle § 33 odst. 1 správního řádu, a to k aktuálnímu stavebnímu řízení.

Dne 13.7.2021 KHS pod č.j. KHSOC/33066/2021/OC/HOK prodloužila lhůtu k vydání závazného stanoviska k výše uvedené PD o 30 kalendářních dnů, tj. do 14.8.2021. Usnesení o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb. bylo poznamenáno do spisu, doručeno do datové schránky podatele (IDDS: fzc6jud) dne 14.7.2021.

Dne 22.7.2021 byla podatelem doručena KHS hluková studie „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, datum: červenec 2021, vypracoval: Ing. Bedřich Holek, Nádražní 243, Paskov a výpočet umělého osvětlení „Sportovní hala UP“ číslo projektu:

THR2101018, datum: 03.02.2021 vypracoval: ZG Lighting Ostrava. Doplnění žádosti bylo evidováno pod č.j. KHSOC/37627/2021/OC/HOK ze dne 22.7.2021.

Orgán ochrany veřejného zdraví předloženou projektovou dokumentaci prostudoval a zjistil, že podání nemá všechny náležitosti předepsané Kapitolou II článku 4 odst. 2 přílohy II kapitoly I nařízení č. 852/2004, § 6 odst. 1 písm. b), § 6a odst. 1 písm. a) a odst. 6, § 6c odst. 1 písm. e) a odst. 2, § 6f odst. 1 písm. b)d)g) a odst. 3, § 15 odst. 1, 2, § 30 odst. 3, § 82 odst. 2 písm. s), § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb., § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., §§9 a 11, § 10, §§41 - 42, § 45, § 53, § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., § 12 odst. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., § 7 vyhlášky č. 306/2012 Sb., vyhláškou č. 238/2011 Sb. v části čtvrté „Umělá koupaliště a sauny“, které jsou nezbytné pro vydání souhlasného závazného stanoviska podle § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. Na základě této skutečnosti KHS podle § 37 odst. 3 správního řádu vyzvala výzvou č.j. KHSOC/40107/2021/OC/HOK ze dne 11.8.2021 podatele právnickou osobu: TECHNICO Opava, s.r.o., IČO: 25849204, sídlo: Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, aby ve lhůtě do 40 kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy odstranil nedostatek předmětné projektové dokumentace tím, že ji doplní o písemnou plnou moc vydanou stavebníkem podle § 33 odst. 1 správního řádu, a to k aktuálnímu stavebnímu řízení a dále ji doplní o tyto údaje:

1. Pro posouzení účelu užívání definovat využití prostor Fyzioterapie (m.č. 1.063), specifikovat druh poskytované péče a uvést stručný popis prováděných výkonů s odkazem na § 15 odst. 1, 2, § 82 odst. 2 písm. s) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 7 vyhlášky č. 306/2012 Sb. (ujasnit, zda se bude jednat o poskytování zdravotních služeb a s tím související nutnost nahlížení na prostory jako zdravotnické zařízení, nebo provozování činností epidemiologicky závažných - regeneračních a rekondičních služeb).
2. Předložit výpočet denního osvětlení na všech trvalých pracovních místech předmětné stavby, včetně místností pro odpočinek, přístavby SH – parkovací dům apod., dokladující dodržení normových hodnot pro denní osvětlení závazných dle § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v návaznosti na § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
3. Předložit výpočet umělého osvětlení na všech pracovních místech předmětné stavby, dokladující dodržení normových hodnot pro umělé osvětlení závazných dle § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v návaznosti na § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
4. V případě zacházení s nebezpečnými chemickými látkami a směsmi doložit jejich bezpečnostní listy v souladu s požadavky § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v návaznosti na § 10 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., a dokladovat dodržení požadavků § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v návaznosti na § 53 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (u žíravin zajištění tekoucí pitné vody přímo na pracovišti i s možností vyplachování oka pitnou vodou např. dezinfekční prostředky apod.).
5. Dokladovat, že větrání místností předmětné stavby je řešeno (s ohledem na počet zaměstnanců a studentů, strojní vybavení dílny údržby, na zacházení s nebezpečnými chemickými látkami a směsmi apod.) v souladu s požadavky § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v návaznosti na §§9 a 11 a §§41- 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (doložit tabulku přirozené a nucené výměny vzduchu jednotlivých místností předmětné stavby s uvedením přírodního vzduchu, venkovního, filtrovaného, v zimě ohřívaného a odvodního

vzduchu, dále vyjasnit rozdíl přívodu vzduchu do místnosti a přívodu čerstvého vzduchu - uvedené v legendě značení v půdorysech vzduchotechniky např. D.1.4.3. Vzduchotechnika – Půdorys 1.NP-1.část apod.).

6. Dokladovat zajištění kapacitně dostačujícího sanitárního zařízení pro zaměstnance zajišťující provoz předmětné stavby a studenty řešeného v souladu s požadavky § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v návaznosti na § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (specifikovat sanitární zařízení – šatny, umývárny a záchody s předsíní pro zaměstnance jednotlivých profesí oddělené dle pohlaví a pro studenty oddělené dle pohlaví s uvedením čísel místností dle legendy půdorysů vybavení místností pro odpočinek i umývadlem s tekoucí pitnou a teplou vodou, resp. kuchyňky, apod.).

7. V souladu s požadavky Kapitoly II článku 4 odst. 2 přílohy II kapitoly I nařízení č. 852/2004, upřesnit využití úseku hrubé přípravný zeleniny v prostoru kuchyně 1.NP v objektu haly. V případě, že v prostoru bude upravována zelenina bez předcházející úpravy (mytí, loupání vrchových vrstev) prostor hrubé přípravný stavebně oddělit od zbytku kuchyně.

8. K posouzení předložené PD z hlediska § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb., doplnit předloženou PD o:

- Uvést počet zaměstnanců a studentů s rozdělením dle pohlaví a jejich pracovní činnosti (profese) včetně fyzioterapie, masáže, údržby. Dále uvést směnnost provozu s počtem zaměstnanců (studentů) na směně (muži, ženy), umístění trvalých pracovních míst, popis pracovní činnosti zaměstnanců a studentů, vyjasnit zda se jedná o praktickou výuku a praxi studentů UP Olomouc.
- Upřesnit provozní dobu sportovní haly a areálu, vč. denní/noční doby konání kulturních a sportovních akcí.
- Specifikovat sportovní a kulturní akce konané ve sportovní hale a areálu.
- V textové části PD uvést technickou specifikaci jednotlivých zařízení pro větrání a chlazení stavby sportovní haly, včetně jejich umístění.
- Umělé koupaliště (2x whirlpool, kneippův chodník) a saunu s ochlazovacím bazénem ve wellness řešit v souladu s požadavky § 6 odst. 1 písm. b), § 6a odst. 1 písm. a) a odst. 6, § 6c odst. 1 písm. e) a odst. 2, § 6f odst. 1 písm. b)d)g) a odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na ustanovení v části čtvrté „Umělá koupaliště a sauny“ vyhlášky č. 238/2011 Sb., a to včetně technologických schémat jednotlivých bazénů, mikroklimatických podmínek umělého koupaliště a sauny atd. Současně v PD garantovat, že zvolenou technologií recirkulační úpravy bude zajištěna jakost vody ke koupání a ochlazování v souladu s požadavky § 6a odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb.
- V případě provozování masáží a fyzioterapie jako činnosti epidemiologicky závažné upřesnit vybavení provozních místností, typ poskytovaných masáží.
- Z důvodu prevence křížení čistého a špinavého prádla při manipulaci s ním, upřesnit místo pro oddělené uložení zapůjčovaného čistého a špinavého prádla pro jednotlivé provozní wellness (bazény, sauna, masáže, fyzioterapie), pro potřeby sauny upřesnit místo dosoušení mokrého prádla.

9. K posouzení předložené PD z hlediska § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb. s cílem, aby v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby definovaném § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. nedošlo po realizaci záměru k překročení hygienických limitů hluku

stanovených v §12 odst. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. doplnit předloženou „Hlukovou studií“:

- k zajištění veřejného zdraví před negativními účinky hluku z dopravy na veřejné části komunikace venkovního areálu sportovní haly a parkovacího domu, zohlednit stávající dopravní zatížení na komunikaci v ulici U Sportovní haly s navýšením dopravy před a po skončení kulturní/sportovní akce v denní a v noční době, (jedná se o komunikaci III. třídy, limit 55/45 dB),
- při hodnocení stacionárních zdrojů hluku vzduchotechnických zařízení a chlazení stavby sportovní haly specifikovat jednotlivá zařízení včetně jejich provozu v denní a v noční době, zohlednit umístění venkovních prvků zařízení včetně sání čerstvého vzduchu a výduchy znehodnoceného vzduchu vzduchotechnických jednotek umístěných v objektu stavby sportovní haly,
- při hodnocení stacionárních zdrojů hluku stavby parkovacího domu specifikovat provoz uvnitř parkovacího domu (pojezdy aut v návaznosti na sportovní a kulturní akce ve sportovní hale) v denní a v noční době, s ohledem na větrání jednotlivých podlaží parkovacího domu dřevěnými fošnami ukotvenými na ocelovém rastru,
- při hodnocení stacionárních zdrojů hluku doplnit v případě, že v rámci akcí budou ve sportovní hale umístěny zdroje hluku umožňující veřejnou produkci hudby - specifikovat tyto zdroje a upřesnit pořádání veřejné produkce hudby v denní nebo v noční době, zahrnout tento zdroj do výpočtu stacionárních zdrojů hluku,
- při hodnocení stacionárních zdrojů hluku specifikovat zdroje hluku k ozvučení sportovních a kulturních akcí instalované v budově sportovní haly (viz. technická místnost audio, video), jejich provoz v denní a v noční době, zahrnout tento zdroj do výpočtu stacionárních zdrojů hluku,
- při hodnocení stacionárních zdrojů hluku zohlednit provoz trafostanice, přemístěné na parc.č. 97/4 k severovýchodnímu rohu objektu k bydlení (koleje).

10. K posouzení předložené PD z hlediska § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb. s cílem, aby v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby definovaném § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. nedošlo po realizaci záměru k překročení hygienických limitů hluku stanovených v §12 odst. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. je nutno závěry aktualizované hlukové studie zapracovat do předložené projektové dokumentace (v PD musí být začleněna např. protihluková stěna navržená v hlukové studii).

Výzva byla doručena do datové schránky podatele (IDDS: fzc6jud) dne 12.8.2021.

Dne 20.9.2021 byla podatelem doručena KHS „Žádost o prodloužení termínu pro doplnění žádosti vydání stanoviska“ a to do 20.10.2021, žádost byla zaevidovaná pod č.j. KHSOC/45690/2021/OC/HOK ze dne 20.9.2021.

Dne 22.9.2021 pod č.j. KHSOC/45690/2021/OC/HOK KHS prodloužila lhůtu k doplnění žádosti do 20.10.2021. Prodloužení lhůty bylo doručeno do datové schránky podatele (IDDS: fzc6jud) dne 22.9.2021.

Dne 5.10.2021 bylo podatelem KHS doručeno doplnění žádosti, evidované pod č.j. KHSOC/48298/2021/OC/HOK vč.:

- Textová část „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“.
- Hluková studie „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, Doplnění dle KHS, datum: září 2021, vypracoval: Ing. Bedřich Holek, Nádražní 243, Paskov.

- Odborný světelně technický posudek „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, Posouzení navrhovaných pracovních prostor, vypracoval Ing. Martin Uličný, v Opavě 30.8.2021.
- výpočet umělého osvětlení „Sportovní hala UP“ číslo projektu: THR2101018, vypracoval: ZG Lighting Ostrava.
- Popis pracovní činnosti zaměstnanců (uklízečka, vrátná, údržbář), oddělení Sportovní haly a loděnice UP, zaměstnavatel: Univerzita Palackého v Olomouci.
- Bezpečnostní listy chemických přípravků GHC Algicid Super, GHC Desinfik, GHC pH mínus tekutý, GHC super tekutý vložkovač a zjiskřovač, distributuro: GHC Invest, s.r.o., Korunovační 6, Praha 7.
- Textová a výkresová část dokumentace pro stavební povolení „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“ – Bazénová technologie (Technická zpráva- vypracoval Petr Klinkovský a Ing. Jakub Macků ve Zlíně 17.8.2021, výkres č. 02-04 č. zakázky 2021-09-24, datum: 09/2021, INOX Servis s.r.o., Zlín – technologické schéma whirlpooly, ochlazovací bazén a rozmístění bazénové technologie).
- Část dokumentace D.1.4.3. Vzduchotechnika „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“ Technická zpráva, Zpracování požadavků KHS, datum: 04/2021, zakázkové číslo: TO-520-DSP, vypracoval Ing. Radim Černoch, Výkres č. D.1.4.3.b.08_a – Půdorys střechy – 2.část, datum: 04/2021, zakázkové číslo: TO-520-DSP, vypracoval Lukáš Verner, Seznam strojů a zařízení a technické specifikace.
- Část dokumentace D.1.1. Architektonicko – stavební řešení, „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“ Doplnění akustické zástěny, výkresy č. D.1.1.b.2.16_a (půdorys střechy – nový stav – 2. část), č. D.1.1.b.2.18_a a č. D.1.1.b.2.19_a (řezy nový stav 1. a 2. část), č. D.1.1.b.2.21_a (pohledy nový stav – 1. a 2. část), datum: 04/2021, zakázkové číslo: TO-520-DSP, vypracoval Ing. Jana K. Jahodová.

K odstranění nedostatků podání (viz. výzva č.j. KHSOC/40107/2021/OC/HOK ze dne 11.8.2021) doručením doplnění žádosti, evidovaným pod č.j. KHSOC/48298/2021/OC/HOK ze dne 5.10.2021 KHS uvádí:

Z hlediska protiepidemických požadavků:

S ohledem na výčet plánovaných prováděných výkonů v m.č. 1.063 – Fyzioterapie, kdy dle uvedeného budou poskytovány zdravotní služby, je na předmětné prostory ze strany KHS nahlíženo jako zdravotnické zařízení, přičemž prostory nejsou řešeny v souladu s § 15 odst. 1, 2, § 17 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. s) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s požadavky § 7 odst. 7 příloha č. 3 písm. t) vyhlášky č. 306/2012 Sb. a nesplňují tedy minimální požadavky na provoz zdravotnického zařízení. Zdravotnické zařízení musí z hlediska stavebně technických požadavků na prostory a jejich funkční a dispoziční uspořádání umožňovat funkční a bezpečný provoz a musí tvořit provozně uzavřený a funkčně provázaný celek. V předložené projektové dokumentaci jsou sdružovány prostory určené pro provoz poskytování služeb péče o tělo a prostory zdravotnického zařízení (společný vstup, čekárna, recepce, úklid, hygienické zázemí apod.).

Z hlediska požadavků hygieny práce:

- Byl uveden počet studentů a zaměstnanců na pracovištích: katedra a vedoucí haly, menza a bufet, wellness + fyzioterapie + masáže + fitness, údržba a ostraha, úklid, s rozdělením dle pohlaví, směnnost provozu byla uvedena pouze u některých profesí (např. úklid, údržba, vrátnice), nebylo doloženo umístění trvalých pracovních míst, není uveden počet zaměstnanců

stravovacího provozu v 1.NP a ve 2.NP předmětné stavby, popis pracovní činnosti zaměstnanců a studentů byl uveden částečně – nebyla uvedena pracovní činnost zaměstnanců např. pracoviště wellness, fyzioterapie, masáže, fitness, nebylo vyjasněno zda se jedná o praktickou výuku a praxi studentů UP Olomouc, není uveden počet zaměstnanců recepce, prodejny, antidoping apod. – **bod č. 8 byl splněn částečně.**

- Byl doložen odborný světelně technický posudek denního osvětlení ze dne 30.8.2021, zpracovaný Ing. Martin Uličný, v posuzovaných místnostech předmětné stavby (1.NP - m.č.1.005a Zázemí prodejny, m.č.1.008 Pracovna – hala, m.č.1.009 Asistentka – hala, m.č.1.010 Vedení haly, m.č.1.011 Pracovna - m.č.1.018 Pracovna, m.č.1.089 Denní místnost, m.č.1.112 Kancelář, 2.NP – m.č.2.014 Pracovna - m.č.2.024 Pracovna, m.č.2.045 Denní místnost, m.č.2.077 Kancelář), ze kterého vyplývá, splnění požadavků pro denní osvětlení v celé ploše nebo ve funkčně vymezeném prostoru místností, avšak vzhledem k tomu, že nebylo doloženo umístění trvalých pracovních míst doložený odborný světelně technický posudek denního osvětlení není kompletní (např. recepce, recepce wellness, wellness bar, obsluha fitness, apod.) – **bod č. 2 byl splněn částečně.**

- Byl předložen výpočet umělého osvětlení na pracovních místech v některých místnostech předmětné stavby (recepce, prodejna, vedení haly, pracovna, zasedací místnost, odběrové centrum, dílna, obsluha wellness, masáže, VIP box, učebna, učebna + vzorové osvětlení tabule, bufet, bufet zázemí, jídelna, přípravná) – **bod č. 3 byl splněn částečně.**

- Byly doloženy bezpečnostní listy nebezpečných chemických látek a směsí (GHC ALGICID SUPER, GHC DESINFIK, GHC pH MÍNUS TEKUTÝ, GHC SUPER TEKUTÝ VLOČKOVAČ A ZJISKŘOVAČ), používaných pouze v prostorách wellness pro úpravu bazénové vody a bylo doplněno umývadlo s oční sprchou, nebyly však doplněny nebezpečné chemické látky a směsi např. dezinfekční prostředky používané i na dalších pracovištích v předmětné stavbě např. na pracovišti úklidu, bufet, kuchyně, masáže, fyzioterapie – **bod č. 4 byl splněn částečně.**

- Byla doložena tabulka přirozené a nucené výměny vzduchu jednotlivých místností předmětné stavby, ale vzhledem ke strojnímu vybavení dílny – svařovací invertor není řešeno místní odsávání od zdroje škodliviny (respekt. při používání nebezpečných chemických látek a směsí) – **bod č. 5 byl splněn částečně.**

- Bylo dokladováno sanitární a pomocné zařízení pro zaměstnance a studenty v předmětné stavbě oddělené dle pohlaví a s uvedením čísel místností dle legendy půdorysů, však zjištěno, že kapacitně neodpovídá počet záchodů studentů pro muže (celkem 2 záchody na 70 mužů), dále neodpovídá kapacitně počet záchodů pro zaměstnance katedra a vedoucí haly – pro ženy pouze 1 záchod (14 žen) a pro muže pouze 1 záchod (14 mužů), a dále stavební řešení sanitárního zařízení u zaměstnanců wellness, fyzioterapie, masáže, a fitness – není zcela stavebně oddělena záchodová předsíň od sprchy, není uvedeno sanitární zařízení pro zaměstnance např. vrátnice, prodejny, antidoping, zajištění šatny a umývárny pro studenty, zajištění sanitárního zařízení (záchodu se záchodovou předsíní) obsluhy v parkovacím domě m.č.P.1.02, docházkové vzdálenosti, apod. – **bod č. 6 byl splněn částečně** (KHS upozorňuje, že podmínky ochrany zdraví žáků středních škol při praktickém vyučování, studentů vyšších odborných škol při praktické přípravě a studentů vysokých škol při praktické výuce a praxi

se řídí nařízením vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů).

Z hlediska prevence negativního ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva:

- Byly doloženy základní technické údaje bazénů, včetně intenzity recirkulace každého whirlpoolu = 25 minut. Dle technologického schéma bazénů je intenzita recirkulace každého bazénu měřena digitálním průtokoměrem, přičemž není uvedena automatická kontinuální evidence intenzity recirkulace požadované § 6f písm. b) zákona č. 258/2000 Sb., § 25 odst. 3 vyhlášky č. 238/2011 Sb. Stanovená intenzita recirkulace koupelových bazénů s teplotou vody 36°C, každý o objemu vody 4,12m³ neodpovídá požadavkům § 6f písm. b) zákona č. 258/2000 Sb., § 25 odst. 3, přílohy č. 11 bod 2 vyhlášky č. 238/2011 Sb., dle kterého výměna/přefiltrování celého objemu vody se u bazénů s objemem do 5m³ provádí nejméně jednou za 15 minut. Dále není doloženo splnění hygienických požadavků pro členění a vybavení umělého koupaliště nebo sauny, není doloženo splnění hygienických požadavků na vlastnosti materiálů vybavení umělého koupaliště nebo sauny, není doloženo dodržení hygienických požadavků na mikroklimatické podmínky umělého koupaliště nebo sauny, které by bylo v souladu s požadavky § 6c odst. 1 písm. e), § 6f odst. 1 písm. d)g) a odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na ustanovení v části čtvrté „Umělá koupaliště a sauny“ vyhlášky č. 238/2011 Sb. (chybí např. provedení a provozní zajištění okraje bazénu zabraňující pronikání úklidové vody ochozu do přelivného žlábků, materiály přicházející do styku s bazénovou vodou nesmí ovlivnit jakost vody a snižovat účinnost desinfekce bazénové vody, úprava a dimenze přelivného žlábků zabraňující návratu přelité vody zpět do bazénu, délka přelivného žlábků nejméně 2/3 omočeného obvodu bazénu - ochlazovací bazén, odnímatelné mřížky odvodňovacích zařízení, vyspádování podlah v prostorách úpravny vody k podlahové vpusti, provedení podlah šaten se spádem k odvodňovacímu zařízení, provedení zaoblených rohů a koutů, materiál vybavení v nenásákavém a omyvatelném provedení, větratelné skříňky v šatně, stropy a stěny ve sprchách s omítkou s protiplísňovým přípravkem, dodržení požadavků na mikroklimatické podmínky bazénů a sauny, provedení prohřívárny sauny vč. materiálů, vybavení a větrání) – **bod č. 8 byl splněn částečně.**

- Byla doložena doplněná hluková studie. Výpočtové body byly stanoveny následovně:

č. 1,2 - objekt k bydlení parc.č. 629 , č. 3 – objekt k bydlení parc.č. 56/1, č. 4 - objekt k bydlení parc.č. 56/3, č. 5 - objekt k bydlení parc.č. 46, č. 6 - objekt k bydlení parc.č. 739, č. 7,8 - objekt k bydlení parc.č. 678.

a) Zdroje hluku umístěné na střeše sportovní haly (větrání sportovní haly jednotkami s rekuperací vzduchu):

- část 1 - střecha - Zařízení SLB 1.NP – 2.033 (233) a 1.028 (110), venkovní jednotky chlazení Split, akustický tlak $L_{pA} = 2 \times 50$ dB,

- část 2 – střecha – Zařízení SLB 1.NP – 1.057 venkovní jednotka akustický tlak $L_{pA} = 63$ dB, Zařízení SLB 2.NP – 2.059 venkovní jednotka akustický tlak $L_{pA} = 50$ dB, 3x chlazení strojovna chladu – venkovní jednotka akustický výkon $L_{WA} = 90$ dB, Jednotka VZT 1 akustický výkon $L_{WA} = 61$ dB, Jednotka VZT 16A, 16B a 16C akustický výkon $3 \times L_{WA} = 100$ dB.

Z důvodu překračování hladin hygienických limitů hluku u nejbližšího objektu k bydlení parc.č.st. 629, v denní i noční době, bylo navrženo provedení protihlukových opatření

(osazení koncových stupňů VZT jednotek s vyústěním do venkovního prostoru tlumiči hluku zajišťující hladinu akustického tlaku v 1 m před vyústěním do venkovního prostoru $L_{pA,1m} = 80$ dB, instalace protihlukové clony výškově minim. 2 m nad horní hranu suchých chladičů ve vzdálenosti do 1m od chladiče z plného materiálu o neprůzvučnosti min. 20 dB, z vnitřní strany s vrstvou pohlcující zvuk.

b) Doprava: Počet parkovacích míst 345 stání v parkovacím domě, s využitím mimo konání sportovních akcí veřejností, parkovací dům větrán přirozeně pláštěm (otevřená dispozice, opláštění fošnami ukotvenými s mezerami na ocelový rastr). Parkovací dům je hodnocen jako plošný zdroj hluku o hladině akustického výkonu $L_{WA} = 60$ dB v celé ploše fasády stavby, příjezd a odjezd vozidel pro 1400 průjezdů v denní době, 2x 100 zaplnění objektu parkovacího domu. Bylo zohledněno stávající dopravní zatížení na komunikaci v ulici U Sportovní haly 1000 průjezdů denně s navýšením dopravy před a po skončení kulturní/sportovní akce (komunikace III. třídy, limit 55/44 dB), průjezd vozidel byl hodnocen 1x příjezd/1x odjezd/parkovací místo, bylo hodnoceno rozložení dopravního proudu. V denní době v chráněném venkovním prostoru stavby vypočteno max. 51,9 dB (limit 55 dB) ve výpočtovém bodu č. 8 ve výšce 18,0m, v noční době v chráněném venkovním prostoru stavby vypočteno max. 42,8 dB (limit 44 dB) ve výpočtovém bodě č. 8 ve výšce 9,0m a 18,0m.

Hluková studie nehodnotila vnitřní provoz parkovacího domu v noční době (pojezdy vozidel po skončení kulturní/sportovní akce, parkování veřejnosti v noční době).

c) Veřejná hudební produkce: Hlukovou studií byl zohledněn souběh provozu vzduchotechnických zařízení na střeše stavby a veřejné hudební produkce v objektu. Referenční hodnota hladiny akustického výkonu vnitřních zdrojů hluku $L_{WA} = 90$ dB při nastavení akustického výkonu hudební aparatury (např. limiter) na hodnotu $L_{WA} = 90$ dB a větrání stavby vzduchotechnickým zařízením. Vypočteno max. 20,8 dB (limit v denní/noční době 45/35 dB) v chráněném venkovním prostoru stavby ve výpočtovém bodu č. 2 ve výšce 3,0m.

Hluková studie nespecifikovala zdroje hluku umožňující veřejnou hudební produkci ve sportovní hale, nespecifikovala zdroje hluku k ozvučení sportovních a kulturních akcí instalovaných v budově.

d) Trafostanice: Výpočtem bylo provedeno hodnocení vlivu trafostanice přemístěné na parc.č. 97/4 k severovýchodnímu rohu objektu k bydlení (koleje), akustický výkon transformátoru $L_{WA} = 56$ dB. V chráněném venkovním prostoru stavby k bydlení výpočtový bod č. 1 vypočteno max. 28,4 dB, limit v denní/noční době 50/40 dB.

Doplňnou hlukovou studií nebylo doloženo, že v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby definovaném § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., po realizaci záměru nedojde k překročení hygienických limitů hluku stanovených v § 12 odst. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., neboť doplněná hluková studie nezohlednila provoz uvnitř parkovacího domu v noční době s pojezdy aut v návaznosti na sportovní a kulturní akce (např. navýšení pojezdů po ukončení akce v noční době) a parkování veřejnosti v noční době, nespecifikovala zdroje hluku umožňující veřejnou hudební produkci, nespecifikovala zdroje hluku ozvučení sportovních a kulturních akcí instalované v budově sportovní haly. V hlukové studii není uvedena kapitola 3.2. na kterou je odkazováno dále v textu závěru hlukové studie. – **bod č. 9 byl splněn částečně.**

- Bylo doloženo zpracování závěrů hlukové studie v části protihlukové stěny na střeše stavby
- Část dokumentace D.1.1. Architektonicko – stavební řešení, „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“ Doplnění akustické zástěny, výkresy č. D.1.1.b.2.16_a (půdorys střechy – nový stav – 2. část), č. D.1.1.b.2.18_a a č. D.1.1.b.2.19_a (řezy nový stav 1. a 2. část), č. D.1.1.b.2.21_a (pohledy nový stav – 1. a 2. část), datum: 04/2021, zakázkové číslo: TO-520-DSP, vypracoval Ing. Jana K. Jahodová.

Závěry aktualizované hlukové studie v části hodnocení veřejné hudební produkce (nastavení akustického výkonu hudební aparatury např. pomocí limiteru na hodnotu $L_{WA} = 90$ dB) není zpracováno do projektové dokumentace. – **bod 10 byl splněn částečně.**

Nebyla doložena písemná plná moc vydaná stavebníkem podle § 33 odst. 1 správního řádu, a to k aktuálnímu stavebnímu řízení.

Doručením doplnění žádosti, evidovaným pod č.j. KHSOC/48298/2021/OC/HOK ze dne 5.10.2021 nebyly odstraněny nedostatky podání uvedené ve výzvě č.j. KHSOC/40107/2021/OC/HOK ze dne 11.8.2021 a nedošlo ke splnění zákonných požadavků stanovených § 6c odst. 1 písm. e) § 6f odst. 1 písm. b)d)g), § 15 odst. 1, 2, § 30 odst. 3, § 82 odst. 2 písm. s), § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb., § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., §§9 a 11, § 10, §§41- 42, § 45, § 53, § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., § 7 vyhlášky č. 306/2012 Sb., vyhláškou č. 238/2011 Sb., v části čtvrté „Umělá koupaliště a sauny“.

Předložená PD řeší rekonstrukci stávající sportovní haly, vytvoření prostoru pro katedru sportu Univerzity Palackého, přístavbu parkovacího domu a nové sportovní plochy – fotbalové hřiště vč. tribuny, workoutové a víceúčelové hřiště, hřiště na pétanque a dva přístřešky, přemístěnou lezeckou stěnu. Předprostor haly bude upraven pro nástup návštěvníků a pořádání akcí, s vytvořením parku s mobiliářem a vodním prvkem.

Účel užívání stavby se nemění – sportovně kulturní využití. Trvalá stavba. Celková zastavěná plocha je 25 684m².

Dle doplnění PD je provozní doba haly a areálu uvažována v pracovních dnech 6:00-22:00 hod., ve dnech pracovního klidu 7:00-21:00 hod. V případě konání sportovních a kulturní akcí je uvažováno s prodloužením provozní doby haly po nezbytně nutnou dobu v rámci ukončení akce. Prioritně je uvažováno s pořádáním sportovních akcí v rámci výuky, klubové a oddílové soutěže (tréninky a zápasy basketbalu, volejbalu, florbalu, házené apod.). Kulturní akce budou prioritně pořádány Univerzitou Palackého – workshopy, dny otevřených dveří, zasedání studentské rady apod., výjimečně kulturní akce typu majáles.

Stavba sportovní haly je členěna na část 1 hala, část 2 severní přístavba, část 3 parkovací dům:

Vstupní dvoupodlažní část bude zachována, v západní rozšířené části budou umístěny administrativní prostory, vnější schodiště s výtahem bude přemístěno. Ve východní části sportovní haly bude provedena přístavba hygienického zázemí a schodiště, bude provedena nástavba krajních jednopodlažních částí haly. Centrální hrací plocha bude rozšířena na házenkářské hřiště s tribunami. Technické zázemí haly v severní části objektu bude zbouráno a nahrazeno přístavbou. V levé dvoupodlažní části bude umístěna regenerace (1.NP) a fitness (2.NP), dále je objekt jednopodlažní se sportovištěm. Zastřešení celé hmoty sportovní haly plochou střechou s atikou v jedné úrovni, nad hrací plochou střecha oblouková plechová, nad přístavbami střecha ozeleněná. Přístavba parkovacího domu je propojena krčkem do prostoru schodiště ve 2.NP sportovní haly.

Hala - 1.NP:

Vstup zádveřím do haly s recepcí se zázemím bez bližšího využití. Za prostorem zázemí recepce centrální hrací plocha s tribunami, část prostor pod tribunami bez využití. Centrální hrací plocha rozšířena na basketbalové hřiště.

Po pravé straně zádveří postupně: sklad, schodišťová chodba s výtahem, bufet se zázemím. K hale orientovaný sklad/šatna a blok sanitárního zařízení - muži (předsíňka 2 umyvadla, pisoárová místnost 2 pisoáry, 2 kabiny WC), kabina WC imobilní, ženy (předsíňka 2 umyvadla, 3 kabiny WC, úklidová komora - výlevka). Proti bloku sanitárního zařízení je vstup do přístavby se schodištěm, v úrovni 1.NP průchozí do venkovního prostoru.

Chodba z venkovního prostoru k centrální hrací ploše, k hale orientovaný sklad sportovních pomůcek. Po pravé straně blok ostrahy/údržby - šatna ostrahy (5 šatních dvojskříní) se zázemím (předsíňka 2 umyvadla a sprcha, kabina WC), denní místnost s kuchyňkou linkou, šatna údržby (5 šatních dvojskříní) se zázemím (předsíňka 2 umyvadla a sprcha, kabina WC).

Chodba z venkovního prostoru k centrální hrací ploše, blok technického zázemí – k hale orientovaná technická místnost chlazení. Po pravé straně rozvodna elektro, dílna údržby (drobné opravy vybavení a nábytku, strojní vybavení – stolní vrtačka, úhlová bruska, vrtací kladivo, svařovací inektor, AKU vrtačka apod., umyvadlo).

Vstup k přístavbě schodišťové chodby v úrovni 1.NP průchozí do venkovního prostoru, po pravé straně šatna úklidu (5 šatních dvojskříní) se zázemím (předsíňka 2 umyvadla a sprcha, kabina WC).

Prostory orientované k hale, přístupné z chodby severní přístavby: úklidová komora (umyvadlo, výlevka, podlaha vyspádovaná do vpusti), technická místnost.

Po levé straně zádveří prodejna se zázemím (místnost s 1 pracovním místem u stolu, místnost zázemí), technická místnost, sklad/šatna orientovaná k centrální hale.

Za prodejnu blok administrativy – pracovna/hala, asistentka/hala, vedení haly, 8x pracovna, kuchyňka (kuchyňská linka se dřezem), místnost tisku, zasedací místnost, úklidová místnost (výlevka), sanitární zařízení - muži (předsíňka 2 umyvadla a sprcha, pisoárová místnost 2 pisoáry, kabina WC), ženy (předsíňka WC 2 umyvadla, kabina WC, sprcha), technická místnost, technická místnost SLBP, výtah.

Chodba z venkovního prostoru k centrální hrací ploše, se schodištěm do 2.NP. K hale orientované sanitární zařízení - muži (předsíňka 2 umyvadla, 2 kabiny WC, 2 pisoáry), kabina WC imobilní, ženy (předsíňka 2 umyvadla, 3 kabiny WC), úklidová místnost (výlevka). Po levé straně blok první pomoci a antidoping. Místnost první pomoc (dřez), sklad pomůcek a sanitární zařízení (předsíňka s umyvadlem, kabina WC). Antidoping čekárna, průchozí do 2 místnosti odběru vzorků, 2x hygienické zázemí (umyvadlo, WC, sprcha), sklad pomůcek.

Chodba z venkovního prostoru k centrální hrací ploše. K hale orientovaný blok zázemí trenérů - 2x šatna trenér, 2x šatna rozhodčích, každá šatna se sanitárním zařízením (předsíňka 2 umyvadla a sprcha, kabina WC). Vlevo blok zázemí hostů – 4 šatny (každá 25 šatních dvojskříněk), vždy 2 šatny společné sanitární zařízení (umývárny/sprchy – každá 10 sprch, 8 umyvadel, 2 kabiny WC), z toho 1 kabina WC pro imobilní.

Chodba z venkovního prostoru k centrální hrací ploše. Blok zázemí domácí – 3x šatna (každá 25 šatních dvojskříněk), každá šatna se sanitárním zařízením (umývárna 3 umyvadla, 4 sprchy, 2 kabiny WC).

Chodba z venkovního prostoru se schodištěm do 2.NP. Blok sanitárního zařízení přístupný z venkovního prostoru a současně z 1.NP části 2 – muži (předsíňka 2 umyvadla,

pisoárová místnost 2 pisoáry, kabina WC), kabina WC imobilní, ženy (předsíňka 2 umyvadla, 2 kabiny WC). Dvě šatny se zázemím přístupné z 1.NP části 2 – šatna vpravo (25 šatních dvojskříní, umývárna 2 umyvadla, 4 sprchy, 2 kabiny WC), šatna vlevo (22 šatních dvojskříní, umývárna 3 umyvadla, 4 sprchy, 2 kabiny WC).

Prostory orientované k hale, přístupné z chodby severní přístavby: 3x technická místnost (HZZ, audio, UPS), technická místnost vedle úklidové komory.

Hala – 2.NP:

Vstup schodišťovou chodbou a výtahem ze zádveří 1.NP. U vstupní chodby blok sanitárního zařízení - ženy (předsíňka 2 umyvadla, 2 kabiny WC, z předsíňky vstup do komory), kabina WC pro imobilní, muži (předsíňka 2 umyvadla, pisoárová místnosti 2 pisoáry, kabina WC).

Ze vstupní chodby vpravo prostory menzy se zázemím, vlastní jídelna je průchozí do foyeru tribun po pravé straně centrální hrací plochy. Ve foyeru postupně hromadné sanitární zařízení ženy (předsíňka 5 umyvadel, 7 kabin WC), chodba k přístavbě schodiště a k parkovacímu domu, technická místnost, 2x strojovna VZT, 2x technická místnost (AUDIO, VIDEO), 2x technická místnost, technická místnosti SLBP, chodba k přístavbě schodiště, hromadné sanitární zařízení muži (předsíňka 5 umyvadel, pisoárová místnost 6 pisoárů, 3 kabiny WC). Foyer průchozí do 2.NP severní přístavby.

Ze vstupní chodby vlevo přístupné VIP boxy nad tribunami (5 boxů, v každém kuch. linka s dřezem) a hala školy (automat na vodu) průchozí do foyeru tribun po levé straně centrální hrací plochy. V podlaží 3 učebny (45 osob, 2x 36 osob), místnost asistentky – škola, vedení školy, 9 pracoven, kuchyňka (kuch. linka se dřezem), archiv, zasedací místnost, blok sanitárního zařízení ženy (předsíňka 2 umyvadla, 2 kabiny WC), kabina WC imobilní, muži (předsíňka 2 umyvadla, pisoárová místnost 2 pisoáry, kabina WC), úklid (výlevka), výtah a technická místnost SLBP.

Ve foyeru postupně schodišťová chodba, hromadné sanitární zařízení muži (předsíňka 25 umyvadel, pisoárová místnost 43 pisoárů, 7 kabin WC), kabina WC imobilní, strojovna VZT, kabina WC pro imobilní, hromadné sanitární zařízení ženy (předsíňka 26 umyvadel, 28 kabin WC), schodišťová chodba. Hala, chodby, foyer a navazující prostory osvětleny světlíky/světlovody.

Ze 2.NP severní přístavby přístupný blok zázemí zaměstnanců wellness/fitness – denní místnost (kuchyňská linka s dřezem), šatna muži/ženy (identicky – šatna 5 šatních dvojskříněk, předsíňka WC s umyvadlem a sprchou, kabina WC). Denní místnost osvětlena oknem.

Severní přístavba - 1.NP:

Chodba oddělující halu od severní přístavby. Prostory postupně zprava – gymnastický sál s tribunou se skladem sportovních pomůcek, strojovna SHZ, tréninková hala s tribunou a skladem sportovních pomůcek. Gymnastický sál a tréninková hala průchozí ven.

V levé části podlaží wellness/masáže/fyzioterapie:

Chodba, z chodby protilehle 2 šatny se zázemím (identicky: šatna 15 šatních dvojskříněk, hygienické zázemí 2 umyvadla, 4 sprchy, 2 kabiny WC) a recepce wellness (1 pracovní místo navazující na záplutí baru). Šatny jsou přes zázemí průchozí do prostoru baru/recepce.

Po pravé straně baru s posezením 2 masérny (identicky – umyvadlo, 1 pracovní místo). Po levé straně baru místnost fyzioterapie (umyvadlo).

Dle doplnění PD bude fyzioterapie zaměřena na prevenci a diagnostiku pohybového aparátu, léčebnou tělesnou výchovu a na terapii poúrazových stavů a pooperační fyzioterapii. Dle stavu pacienta budou aplikovány metody a procedury – mobilizace periferních kloubů a páteře a měkké techniky, propioceptivní neuromuskulární facilitace (PFN), dynamická neuromuskulární stabilizace (DNS), senzomotorické cvičení, kinesio taping, cvičení na míčích, klasická a reflexní masáž.

Z prostoru baru vstup do wellness:

Wellness – 2 zážitkové sprchy, pítka, kneippův chodník, 2x whirlpool, 2x technologická místnost (kneippův chodník, whirlpool), odpočívárna (11 lehátek), úklidová komora (výlevka), sanitární zařízení (předsíňka s umyvadlem, kabina WC).

Z wellness vlevo saunová hala s umyvadlem, výtokový kohout pitné vody pro oplach hadic, prohřívárna, 5 sprch, ochlazovací bazének, venkovní ochlazovna, technologická místnost ochlazovacího bazénku. Podlaha v kombinaci keramická dlažba/přírodní linoleum. Podlaha přes saunu vyspádovaná do podlahové vpusti.

Prostory wellness vytápěny teplovodním podlahovým topením, větrány nuceně vzduchotechnickým zařízením s odvlhčením. V masérnách a fyzioterapii vytápění teplovodními tělesy, větrání nuceně vzduchotechnickým zařízením, s odvlhčením.

Z venkovního prostoru přístupná výměňková stanice situovaná mezi saunovou halu a fyzioterapii.

Dle doplnění PD budou prostory wellness pro úpravu bazénové vody vybaveny umyvadlem s oční sprchou. Kneippův chodník bude plněn pitnou a teplou vodou. Whirlpooly a ochlazovací bazén budou s recirkulační úpravou bazénové vody, zajišťující jakost vody ke koupání a k ochlazení v souladu s požadavky § 6a zákona č. 258/2000 Sb.

Severní přístavba – 2.NP:

Chodba oddělující halu od severní přístavby. Prostory postupně zprava – galerie gymnastického a tréninkového sálu oddělené strojovnou VZT.

V levé části podlaží fitness:

Chodba se schodištěm, předsíní. Z předsíně vstup do recepcce fitness navazující na záplutí baru s posezením ve fitness. Z předsíně protilehle 2 šatny se zázemím (identicky: šatna 20 šatních dvojskřínek, hygienické zázemí 3 umyvadla, 4 sprchy, 2 kabiny WC). Šatny průchozí do místnosti fitness (posilovací stroje, veslovací teranažéry, hrazdy TRX, posilovací lavice, běžecké pásy). Po pravé straně fitness aerobní sál.

Na střeše nad 2.NP přístavby budou umístěna technologická zařízení – 4 vzduchotechnické jednotky a 3 venkovní chladiče.

Parkovací dům:

Parkovací dům bude využíván pro potřeby konání akcí v hale a mimo tuto dobu bude využíván veřejností. Parkovací dům má šest nadzemních podlaží s parkováním posunutým o půl patra. Auta se uvnitř pohybují spirálovitě po dvou podélných rampách. Parkovací dům je opláštěný modřínovými fošnami, které jsou ukotveny na ocelový rastr. Toto řešení umožňuje plně přirozené větrání. Vjezd i výjezd do parkovacího domu je ze severozápadní strany z obousměrné části komunikace, napojené novým sjezdem na ulici U Sportovní haly. Nachází se zde vjezdová a výjezdová brána, u kterých je umístěno zázemí pro obsluhu.

1.NP - Vjezd do vnitřního parkovacího prostoru západní stranou z komunikace mezi parkovacím domem a sportovní halou. K západní straně orientovaná místnost obsluhy

parkovacího domu (umyvadlo), místnost pro úklidový stroj (podlaha vyspádovaná do vpusti), sanitární zařízení muži/ženy (identicky – předsíňka s umyvadlem, kabina WC, kabina WC imobilní, podlaha předsíňky vyspádovaná do vpusti), kolárna, 2x schodišťová chodba s výtahem, prostor pro nádoby na tříděný komunální odpad.

2.NP - 5.NP identicky - parkovací plocha, po levé straně dispozice schodišťové chodby s výtahy. Do úrovně 6.NP je navržena pouze 1 schodišťová chodba s výtahem. Ze schodišťové chodby 3.NP parkovacího domu je navržena spojovací chodba do 2.NP pravé části haly.

Gastroprovoz:

a) Bar v 1.NP, vstupní hala, 36 míst k sezení:

Vstup do baru ze vstupní haly, po levé straně vstup k sanitárnímu zařízení veřejnosti (WC muži/ženy – vždy předsíňka WC s umyvadlem, kabina WC, samostatná kabina WC imobilní). Za barovým pultem průchod do kuchyně, od prostoru baru vstup do skladu nápojů. Z kuchyně přístupná samostatná úklidová místnost (výlevka) a chodba se schodištěm s výtahem zásobování a schodištěm do 2.NP, chodba průchozí do venkovního prostoru. Z chodby přístupný sklad, šatna personálu (5 šatních dvouskříněk) se zázemím (předsíňka s umyvadlem a sprchou, kabina WC) a kancelář (okno).

Barový pult vybaven umyvadlem a dřezem na mytí rukou.

Kuchyně členěna na úseky – úsek mytí bílého nádobí, výdej jídel, varná linka s digestoří, úsek masa, umyvadlo, úsek zeleniny, mytí provozního nádobí a hrubá příprava zeleniny. Podlaha v kuchyni vyspádovaná do podlahových vpustí.

Dle doplnění PD nebude v úseku hrubé přípravy zeleniny v prostoru kuchyně prováděno mytí/loupání povrchových vrstev zeleniny. V prostoru hrubé přípravy bude prováděno vybalování a omytí nakoupené očištěné a vakuově balené zeleniny. Vybalená zelenina bude ukládána do lednice.

b) Bar v 1.NP, přístavba wellness, 12 míst k sezení:

Vstup do baru přes šatny a zázemí klientů wellness, nebo přes recepci. Barový pult vybaven umyvadlem a dřezem.

c) Menza ve 2.NP haly, 68 míst k sezení:

Vstup od schodiště s výtahem do jídelny/výdeje jídel. Vlevo jídelny bar (dřez, umyvadlo), čísnický office. Od jídelny je roletovou mříží oddělen doplňkový prodej a výdejní linka s přípravnou (pult výdejní linky, 2 pracovní pulty z toho jeden s dvojdřezem a úsek mytí bílého nádobí s dřezem, úsek mytí termoportů s dřezem, podlaha vyspádovaná do vpusti, umyvadlo). Z přípravy přístupný sklad nápojů, místnost úklidu (výlevka/umyvadlo) a chodba se schodištěm a výtahem z 1.NP. Z chodby vstup do skladu a zázemí personálu (šatna 5 šatních dvojskříněk, WC – předsíňka s umyvadlem, kabina WC). Z šatny přístupná kancelář.

d) Bar ve 2.NP, přístavba fitness, 16 míst k sezení:

Vstup do baru přes šatny a zázemí klientů fitness, nebo přes recepci. Barový pult vybaven umyvadlem a dřezem.

Kapacita:

Menza – 200 jídel (dovoz), 5 zaměstnanců.

Bufet – 5 zaměstnanců.

Wellness a fitness – 192 klientů, 10 zaměstnanců (5 žen, 5 mužů).

Katedra – 117 studentů (47 žen, 70 mužů), 28 zaměstnanců (14 žen, 14 mužů)

Hala – 1861 míst k sezení diváků (z toho 10 imobilní osoby), 2944 míst ke stání diváků, 4125 max. kapacita diváků při hromadné akci, 5 zaměstnanců údržby, 5 zaměstnanců ostrahy.

Parkovací dům – 345 parkovacích stání (z toho 9 stání pro imobilní osoby), 1 zaměstnanec.

Úklid zajišťován externě.

Směnnost: údržba – ranní a odpolední směna, vrátnice – denní a noční směna, úklid – jedna směna.

Pobytové místnosti osvětleny okny s hliníkovou konstrukcí, zasklení izolačním trojsklem, hlavní hala osvětlena světlíky. V prostorách WC návštěvníků haly, v chodbách školy a chodbě mezi halami navrženy světlovody. Okna v prosklené fasádě vybavena motory pro běžné větrání.

Nášlapná vrstva – protiskluzná keramická dlažba (wellness, sanitární zařízení), dřevěné sportovní lamely – hrací plocha a tréninková hala, povlaková krytina, přírodní linoleum – chodby, protiskluzný vinyl – šatny a umývárny sportovců, halový polyuretan – gymnastický sál, aerobní sál, vinylové dílce a kaučukový puzzle systém – fitness, epoxidová stěrka - v ostatních prostorách.

Kolem zařizovacích předmětů sanitární keramiky keramický obklad stěn.

Větrání bude zajištěno 16. vzduchotechnickými jednotkami s rekuperací tepla. Jednotky a potrubí budou osazeny tlumiči hluku a tlumícími vložkami. Nasávání čerstvého vzduchu a výdech znehodnoceného vzduchu bude s protidešťovou žaluzií. Na střeše přístavby budou umístěny vzt jednotky č. 1, 16a, 16b a 16c. Nucený přívod vzduchu do prostor chráněné únikové cesty. Ventilátory budou napojeny na systém EPS a náhradní zdroj.

Administrativní prostory, VIP sekce, kanceláře, UPS (serverovna) budou chlazeny systémem vodního chlazení s externím chladičem osazeným na střeše a celoročními splitovými jednotkami.

Zdrojem vody bude veřejný vodovodní řad TLT DN150, stávající vodovodní přípojka LT DN200 z ulice Lazecká, vodovodní šachta VŠ2 stávající. Objekt kolejí bude napojen na veřejný vodovodní řad z ulice U Sportovní haly novou vodovodní přípojkou P1 DN80 z tvárné litiny v délce 12,0 m.

Zdrojem tepla bude horkovodní výměňková stanice voda-voda umístěná v 1.NP, napojená na městský horkovod. Vlastním zdrojem tepla pro okruh teplovodního ústředního vytápění a vzduchotechnických zařízení bude nezávislá výměňková stanice 2x 1200 kW. Distribuce tepla podlahovým vytápěním a otopnými tělesy, v tréninkové hale a gymnastickém sále navržen podstropní sálavý teplovodní panel, u vstupů do objektu v 1.NP osazeny teplovodní vzduchové clony. Pro potřeby topení bude studená voda automaticky upravována.

Teplá voda z vody pitné bude připravována centrálně pomocí zásobníkových ohřivačů vody 2x 3000l, zdrojem tepla pro ohřev teplé vody bude výměník 200 kW, dosahovaná teplota ohřevu vody minim. 55 °C. Jako preventivní opatření proti rozvoji legionell bude v četnosti 1x týdně prováděna automatická termodesinfekce vody v zásobníku i v cirkulačním potrubí (teplota vody zvýšena na 72°C). Dle předložené PD bude jako ochrana proti stagnaci vody provedeno v četnosti 1x 6 měsíců vypuštění všech úseků vodovodu.

Odvod splaškových vod do veřejné kanalizace v ulici U Sportovní haly novou areálovou přípojkou z materiálu PP SN16 DN250 v délce 10,0m. Objekt kolejí bude napojen na stávající kanalizační přípojku. Tuková kanalizace bude svedena do lapače tuků pod podlahou 1.NP.

Dešťové vody budou svedeny novou dešťovou kanalizací do retenční nádrže se vsakem a dále budou svedeny na stávající šachtu s vypouštěním do Mlýnského potoka. U přístavby parkovacího domu bude odlučovač ropných látek o objemu 3 000 l. Sběrné místo pro odpady bude v parkovacím domě (kontejnery na směsný komunální a tříděný odpad).

Stávající plynovodní přípojka bude zrušena.

Napojení na síť el. energie bude zajištěno novou betonovou kioskovou trafostanicí 630 kVA. Náhradní zdroj – bateriová UPS pro požární zařízení

PD řeší sprinklerové stabilní hasicí zařízení (SHZ) pro Sportovní halu. Zásobování požární vodou bylo navrženo podzemní betonovou nádrží o objemu minim. 200 m³ ve spojení s jedním hlavním dieselovým čerpadlem a jedním záložním. Hlavní strojovna sprinklerů je umístěna v 1.NP nad nádrží SHZ. Pro dieselová čerpadla SHZ jsou navrženy nové kouřovody. Pro zajištění odvodu kouře a tepla je navrženo samočinné odvětrávací zařízení - celkem 16 požárních ventilátorů ve střešním plášti. Oba objekty - sportovní hala i parkovací dům budou celoplošně vybaveny systémem elektrické požární signalizace, doplněný evakuačním rozhlasem a zvukovou signalizací.

Dle textové části B. Souhrnná technická zpráva, kapitola B.2.6. Základní charakteristika objektů je samostatnou PD řešeno: horkovodní přivaděč, přípojka horkovodu pro objekt sportovní haly, přípojka horkovodu pro objekt kolejí, přeložka VN a trafostanice, veřejné osvětlení přeložky elektronické komunikace.

Vodní prvek bude umístěn před hlavním vstupem do sportovní haly. Vydlážděná obdélníková vana s 27 výtrysky vody. U vodního prvku bude osazena technologická šachta (technologie pro filtraci vody a provoz fontány).

Fotbalové hřiště s tribunou:

V prostoru odstraněných terénních valů v severozápadní části pozemku bude umístěno fotbalové hřiště 98x51m s povrchem z umělého trávniku. Celé hřiště oploceno polypropylenovou sítí. Podél zadní strany hřiště navržena zastřešená tribuna, podél přední strany hřiště budou umístěny střídací lavice hráčů.

Víceúčelové hřiště:

V severovýchodní části pozemku bude v místě odstraněného hřiště umístěno víceúčelové hřiště 35x24m s umělým povrchem z gumového voděpropustného EPDM granulátu. Hřiště je určeno na míčové hry (kopaná, basketbal, tenis atd.). Hřiště oploceno do výšky 1,3m odrazovým mantinelem z dřevěných fošen a dále pak polypropylenovou sítí.

Workoutové hřiště:

Vedle navrhovaného víceúčelového hřiště bude umístěno hřiště 15x11m s povrchem z gumového voděpropustného EPDM granulátu. Hřiště bude vybaveno prvky pro silové cvičení a protahování (hrazdy, bradla, kruhy, šplhací tyče atd.) s váhou vlastního těla.

Pétanque:

Vedle víceúčelového hřiště bude umístěn pétanq 18x10m, povrch tvořen zhutněným pískem, hřiště ohraničeno dřevěnými kůly.

Přístřešky:

U víceúčelového hřiště a pétanque budou umístěny zastřešené přístřešky 3x 3m a 9x3m, dřevěná konstrukce, podlaha se zámkovou dlažbou.

Dopravně bude areál přístupný ze stávající silnice v ulici U Sportovní haly. Obslužnost zájmového území bude zajištěna výstavbou nové místní komunikace, nových chodníků a parkovacího domu. Místní komunikace s živičným krytem je částečně dvoupruhová obousměrná veřejná v šířce 6,0m, neveřejná část jednosměrná v šířce 4,5-6,0m (vjezdová a výjezdová brána). Ke komunikaci přiléhají odstavné dlážděné plochy pro parkování vozidel IZS, BUS a pro potřebu sportovní haly. Chodníky dlážděné.

Důvodem pro vyjádření nesouhlasu s předloženou PD bylo, že PD není v souladu s předpisy stanovenými ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. Žádost, doručená KHS dne 15.6.2021 č.j. KHSOC/33066/2021/OC/HOK.
2. Plná moc vydaná dne 21.1.2019.
3. Projektová dokumentace „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“ K.ú. Lazce, parc.č.st.492/1, st.492/2, st.657, st.493, st.629, 25, 30/1, 30/10, 30/11, 30/12, 30/14, K.ú. Hejčín, parc.č. 97/4, 97/5, 97/6, investor: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, zodp. projektant: Ing. Matěj Kudlík, TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, datum: 04/2021, stupeň: DSP, zakázkové číslo: TO-520-DSP, č. paré neuvedeno: v písemné podobě pozemní stavební objekty, v elektronické podobě technická infrastruktura (na CD nosiči).
4. Usnesení o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska č.j. KHSOC/33066/2021/OC/HOK ze dne 13.7.2021.
5. Hluková studie a výpočet umělého osvětlení, doručené KHS dne 22.7.2021 KHSOC/37627/2021/OC/HOK.
6. Výzva k odstranění nedostatků podání č.j. KHSOC/40107/2021/OC/HOK ze dne 11.8.2021.
7. Žádost o prodloužení termínu pro doplnění žádosti, doručená KHS dne 20.9.2021 č.j. KHSOC/45690/2021/OC/HOK.
8. Prodloužení termínu pro doplnění žádosti č.j. KHSOC/45690/2021/OC/HOK ze dne 22.9.2021.
9. Doplnění žádosti, doručené KHS dne 5.10.2021 č.j. KHSOC/48298/2021/OC/HOK.
10. K nahlédnutí ve spisovně KHS:
 - sp. značka: KHSOC/006123/2019 č.j. KHSOC/00612/2019/OC/HOK ze dne 31.1.2019, závazné stanovisko k PD k územnímu řízení „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“

U Sportovní haly 38/2, Olomouc, stavebník právnická osoba: Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, sídlo: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc.

Krajská hygienická stanice
Olomouckého kraje
oddělení hygieny obecné a komunální



Martina Beregszásziová
rada oddělení hygieny obecné a komunální Olomouc

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava + PD v písemné a elektronické podobě (CD nosič)
3. Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc